

## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МАХАЧКАЛЫ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2018 г.

№ \_\_\_\_\_

**«О внесении изменений в постановление Администрации городского округа с внутригородским делением «город Махачкала» от 26.02.2016 г. № 128»**

В соответствии с Федеральным [законом](#) от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», [постановлением](#) Правительства Российской Федерации от 11 ноября 2005 года № 679 «О Порядке разработки и утверждения административных регламентов исполнения государственных функций (предоставления государственных услуг)», [постановлением](#) Администрации г. Махачкалы от 13 августа 2015 г. № 4204 «О порядке разработки и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг в городском округе «город Махачкала» Администрация города Махачкалы **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести в Административный регламент предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на территории ГОсВД «город Махачкала»», утвержденный постановлением Администрации ГОсВД «город Махачкала» от 26.02.2016 г. №128 следующие изменения:

- Из пункта 2.6.1 исключить абзац следующего содержания: «реквизиты решения о внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа с внутригородским делением "город Махачкала" в случае, если условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства включен в градостроительный регламент в установленном для внесения изменений в Правила землепользования и застройки порядке после проведения публичных слушаний по инициативе этого же заявителя»;

- Из пункта 2.6.1 исключить абзац следующего содержания: «испрашиваемый условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства из числа предусмотренных Правилами землепользования и застройки городского округа с внутригородским делением "город Махачкала" условно разрешенных видов использования для территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок или объект капитального строительства, применительно к которым запрашивается

разрешение»;

- Внести изменение в пункт 2.6.1 в части касающийся абзаца: «реквизиты (дата и номер) договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена, в отношении которого испрашивается разрешение на условно разрешенный вид использования (указывается в случае, если земельный участок находится в государственной или муниципальной собственности)», заменив слова «испрашивается разрешение на условно разрешенный вид использования» на «испрашивается разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства»;

- дополнить пункт 2.6.2 абзацем следующего содержания: «Градостроительный план земельного участка»;

- дополнить пункт 2.8.1 абзацем следующего содержания:

«Отклонение не соответствует ограничениям использования объектов недвижимости, установленным на приаэродромной территории»;

- дополнить пункт 2.8.1 абзацем следующего содержания:

«Отсутствие градостроительного плана земельного участка»;

- дополнить пункт 2.8.1 абзацем следующего содержания:

«Несоответствие генеральному плану г. Махачкалы и (или) документации по планировке территории»;

- дополнить пункт 2.8.1 абзацем следующего содержания:

«Объект капитального строительства, который предлагается построить (реконструировать) расположен на территории, на которую не распространяется действие градостроительных регламентов».

- в пункте 2.4 заменить цифру «45» на «70»;

- пункт 3.1.3 изложить в новой редакции: «Комиссия готовит и утверждает градостроительное заключение о возможности (невозможности) предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Максимальный срок выполнения административной процедуры – двадцать дней со дня формирования полного пакета документов. В случае отрицательного заключения комиссии заявитель получает обоснованный отказ в течение пяти рабочих дней.»;

- пункт 3.1.4 изложить в новой редакции: «В случае положительного градостроительного заключения Комиссия организывает и проводит публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства в соответствии с требованиями нормативных правовых актов, указанных в пункте 2.1 настоящего Административного регламента»;

- раздел 3 дополнить пунктом следующего содержания: «Выдача заявителю копии постановления о предоставлении или об отказе в предоставлении муниципальной услуги. Максимальный срок выполнения административной процедуры - два рабочих дня с момента принятия решения Главой города»;

- Приложение N 1 к Административному регламенту изложить в новой редакции;

- Приложение N 2 к Административному регламенту изложить в новой редакции.

2. Настоящее постановление вступает в силу по истечении 10 дней со дня его официального опубликования.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации города Махачкалы К.С. Курбанова.

**Врио Главы  
Администрации города Махачкалы**

**А.М. Гасанов**

Руководитель аппарата Администрации

А.С.Муртазалиев

Проект вносит:

Врио начальника Управления  
архитектуры и градостроительства  
Администрации г. Махачкалы

О.Н. Бурзиев

Проект визирует:

Заместитель Главы  
Администрации г. Махачкалы

К.С. Курбанов

Начальник Управления  
информационных технологий  
Администрации г. Махачкалы

Б.А. Магомедов

Начальник правового Управления  
Администрации г. Махачкалы

С.Г. Мурадов